

54 DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI HÀ NỘI ĐÃ ĐƯỢC GIAO CHO CÁC CHỦ ĐẦU TƯ

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)
1	Dự án "Xây dựng NOXH để bán cho cán bộ, công chức người lao động thuộc Văn phòng Chủ tịch nước và các đối tượng khác	Phường Bồ Đề	Công ty cổ phần Tập đoàn TPG	0,77
2	Dự án đầu tư NOXH tại ô đất CT1 và CT2	Tại các ô đất CT1 và CT2 thuộc dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất phía Đông Nam thôn Bàu, xã Thiên Lộc	Công ty cổ phần Đầu tư bất động sản Bắc 9	0,65
3	Dự án khu NOXH Tây Cổ Loa	Xã Đông Anh	Tổng Công ty 319 Bộ Quốc phòng	1,06
4	Dự án đầu tư xây dựng NOXH Phúc Thịnh tại ô đất ký hiệu II-CT	Tại ô đất ký hiệu II-CT thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực dân cư thôn Lương Nỗ, xã Phúc Thịnh	Công ty cổ phần Kehin	0,54
5	Dự án đầu tư xây dựng NOXH tại ô đất ký hiệu NO2	Tại ô đất ký hiệu NO2 thuộc dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất A3, xã Phúc Thịnh	Công ty TNHH M8	0,89
6	Dự án Đầu tư xây dựng Khu NOXH Dục Thượng	Tại ô đất ký hiệu NXH thuộc Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 khu đấu giá QSD đất thôn Dục Thượng, xã Sóc Sơn	Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư xây dựng Hà Thành	0,14
7	Dự án xây dựng NOXH tại ô đất VII.3.2	Tại ô đất ký hiệu VII.3.2 thuộc quy hoạch phân khu N7, thôn Trung Oai, xã Phúc Thịnh	Công ty cổ phần Đầu tư năng lượng	1,13

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)
			Thanh Xuân Việt Nam	
8	Dự án đầu tư xây dựng NOXH Khu B cầu Thăng Long, xã Vĩnh Thanh	Khu đất đề xuất thuộc phạm vi ranh giới dự án xây dựng hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch kết hợp đấu giá quyền sử dụng đất khu B Cầu Thăng Long, xã Hải Bối, huyện Đông Anh (nay là xã Vĩnh Thanh)	Công ty cổ phần Đầu tư địa ốc HK	0,53
9	Dự án đầu tư xây dựng NOXH CT4 Phúc Thịnh	Tại ô đất ký hiệu CT4 thuộc dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất A2, xã Phúc Thịnh	Công ty cổ phần Kehin	0,64
10	Dự án đầu tư xây dựng Khu NOXH Tây Thố Bảo	Tại dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất phía Tây thôn Thố Bảo, xã Phúc Thịnh	Công ty cổ phần dịch vụ Trường Học Quang Minh	1,18
11	Dự án Đầu tư xây dựng Khu NOXH trên ô đất ký hiệu OM.21 thuộc Đô thị số 3 tại Khu K2	Xã Thường Tín	Công ty TNHH xây dựng và phát triển đô thị Minh An	0,91
12	Dự án NOXH La Tinh Đông La	Phường Dương Nội và xã An Khánh	Công ty Cổ phần Đầu tư tư vấn và xây dựng Việt Nam	2,87
13	Dự án NOXH tại ô đất CT-02 thuộc Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở để bán Phú Diễn	Phường Phú Diễn	Công ty CP KD và PTN Hà Nội	0,28
14	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Đan Phượng	xã Đan Phượng	Công ty Cổ phần Vật liệu xanh Đông Dương	0,16

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)
15	Dự án đầu tư xây dựng NOXH Bò Đề	Tại ô đất A4/HH1 thuộc dự án xây dựng hạ tầng các ô quy hoạch A4/NO2, A4/NO5, A4/HH1, A4/HH5 và các tuyến đường phụ cận theo quy hoạch phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Bò Đề	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng IMC Việt Nam	1,73
16	Dự án đầu tư xây dựng Khu NOXH - Nam hồ Linh Đàm tại ô đất ký hiệu CT-02 thuộc Khu đô thị mới Nam hồ Linh Đàm	Tại ô đất ký hiệu CT-02 thuộc Khu đô thị mới Nam hồ Linh Đàm, phường Hoàng Liệt	Công ty cổ phần Tập đoàn Bắc Hà	1,29
17	Dự án đầu tư xây dựng Khu NOXH - Nam hồ Linh Đàm thuộc Khu đô thị mới Nam hồ Linh Đàm	Tại ô đất ký hiệu CT-01 thuộc Khu đô thị mới Nam hồ Linh Đàm, phường Hoàng Liệt	Công ty cổ phần ETC Gold	1,13
18	Dự án đầu tư xây dựng khu NOXH Thanh Trì	Xã Thanh Trì	Công ty cổ phần tập đoàn HOUSINCO	1,71
19	Dự án NOXH tại ô đất CT1B và CT2 thuộc dự án Đầu tư xây dựng Nhóm nhà ở Tây Nam Mễ Trì	Tại ô đất CT1B và CT2 thuộc dự án Đầu tư xây dựng Nhóm nhà ở Tây Nam Mễ Trì, phường Từ Liêm	Công ty cổ phần Xây dựng và phát triển nhà DAC Hà Nội	0,48
20	Dự án đầu tư xây dựng Khu NOXH tại xã Sơn Đồng	Tại xã Sơn Đồng	Công ty cổ phần Đầu tư Việt Đô	1,13
21	Dự án đầu tư xây dựng NOXH tại ô đất ký hiệu NOXH khu đấu giá quyền sử dụng đất B3	Tại ô đất nhà ở xã hội thuộc dự án xây dựng HTKT khu đấu giá quyền sử dụng đất B3, phía Đông Nam thôn Tiên Kha, xã Phúc Thịnh	Công ty cổ phần Đầu tư bất động sản bắc 9	0,54

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)
22	Dự án Đầu tư xây dựng khu NOXH HH5 Long Biên	Tại lô đất A4/HH5 thuộc phân khu đô thị N10 phường Bồ Đề	Công ty TNHH Bất động sản An Bình Phát Holding	1,17
23	Dự án Khu NOXH tại ô đất ký hiệu B1/CT4 (C14/NO1) tại phường Phúc Đồng, quận Long Biên (trước đây)	Tại ô đất ký hiệu B1/CT4 (C14/NO1) phường Phúc Lợi	Công ty TNHH Phát triển Bất động sản Masterise Homes	3,69
24	Dự án NOXH tại ô đất CT thuộc ô quy hoạch CT1	Tại ô đất ký hiệu CT thuộc ô quy hoạch CT1 dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất để đấu giá quyền sử dụng đất phường Long Biên	Công ty cổ phần Đầu tư Cổ Linh	0,47
25	Dự án đầu tư xây dựng NOXH tại ô đất ký hiệu NOXH1 và NOXH2	Tại các ô đất ký hiệu NOXH1 và NOXH2 thuộc dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất để đấu giá quyền sử dụng đất A7, xã Đông Anh	Công ty cổ phần Đầu tư bất động sản bắc 9	0,70
26	Dự án đầu tư xây dựng NOXH tại ô đất CT2	Tại ô đất CT2 thuộc dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất để đấu giá quyền sử dụng đất A8, xã Đông Anh	Công ty cổ phần Đầu tư bất động sản bắc 9	1,28
27	Dự án đầu tư xây dựng NOXH tại ô đất ký hiệu OXH thuộc quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: giải phóng mặt bằng quy hoạch khu đất TQ, thị trấn Trâu Quỳ và xã Dương Xá, huyện Gia Lâm	Xã Gia Lâm	Công ty cổ phần Đầu tư bất động sản bắc 9	1,95
28	Dự án NOXH khu đô thị N10, Phường Long Biên	Tại ô đất E6-NO2 thuộc phân khu đô thị N10 (là ô đất ký hiệu TT4 thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cải tạo và xây dựng khu nhà ở phục vụ dự án GPMB và	Công ty cổ phần tư vấn đầu tư Tài chính Toàn Cầu	0,52

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)
		san nền sơ bộ khu đất để đấu giá quyền sử dụng đất), phường Long Biên		
29	Dự án đầu tư xây dựng NOXH Liên Hà	Tại Khu đất đấu giá quyền sử dụng đất khu X6, thôn Hà Lỗ, xã Thu Lâm (trước là xã Liên Hà, huyện Đông Anh)	Công ty cổ phần Công nghệ môi trường Sugina	0,24
30	Dự án đầu tư xây dựng NOXH tại khu đấu giá quyền sử dụng đất B4	Tại ô đất ký hiệu NOXH thuộc dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất B4, phía Tây Bắc thôn Tuân Lễ, xã Phúc Thịnh	Công ty TNHH M8	1,22
31	Dự án đầu tư xây dựng NOXH Vân Hà 1	Tại ô quy hoạch ký hiệu OXH01 thuộc Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Vân Hà 1, xã Thu Lâm	Công ty cổ phần Xây dựng và dịch vụ An Sinh	0,89
32	Dự án đầu tư xây dựng NOXH: NOXH tại khu dân dụng Bắc Phú Cát, xã Hòa Lạc	Khu đất thuộc khu dân dụng Bắc Phú Cát, xã Hòa Lạc	Công ty TNHH Hùng Hưng	3,16
33	Dự án đầu tư xây dựng NOXH Đồng Trúc - Thạch Thất	Tại xã Hạ Bằng	Công ty TNHH xây dựng Tiến Đạt	0,41
34	Dự án đầu tư xây dựng NOXH Tân Xã - Thạch Thất	Tại xã Hạ Bằng	Công ty TNHH xây dựng Tiến Đạt	0,20
35	Dự án Đầu tư xây dựng khu NOXH - Tây Nam Kim Giang thuộc khu đô thị mới Tây Nam Kim Giang	Tại ô đất quy hoạch ký hiệu CT6B, CT7 và CT8 thuộc Khu đô thị mới Tây Nam Kim Giang I, phường Định Công	Công ty cổ phần tập đoàn Bắc Hà	4,97
36	Dự án NOXH X1 Sơn Đồng	Tại lô đất xây dựng nhà ở xã hội thuộc khu đấu giá quyền sử	Tổng công ty cổ phần phát triển bất	0,29

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)
		dụng đất trên địa bàn xã Sơn Đồng - X1	động sản thành đô Capital	
37	Dự án NOXH tại ô quy hoạch NOXH thuộc Khu đấu giá quyền sử dụng đất xứ đồng Đồng Đanh	Phường Phú Lương	Công ty cổ phần Phú Hòa An Phát	0,35
38	Dự án đầu tư xây dựng NOXH B9 Phú Lương	Tại khu đất đấu giá quyền sử dụng đất xứ đồng Bo, đồng Chúc, Cửa Cầu, đồng Men (khu B) phường Phú Lương	Công ty cổ phần Đầu tư Bất động sản Bắc 9	0,33
39	Dự án đầu tư xây dựng khu NOXH K3 xã Thanh Oai	Xã Thanh Oai	Công ty cổ phần phát triển bất động sản Thành Đô Capital	0,8
40	Dự án đầu tư xây dựng NOXH tại khu đấu giá quyền sử dụng đất xứ đồng Hạ Khâu	Phường Phú Lương	Công ty cổ phần BV Land	0,46
41	Dự án NOXH tại ô quy hoạch ký hiệu C6/NO12	Tại ô quy hoạch ký hiệu C6/NO12 phường Việt Hưng, thuộc Quy hoạch phân khu N10	Tổng công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD)	3,06
42	Dự án Đầu tư xây dựng Khu NOXH tập trung Bát Khối - Bát Tràng	Tại xã Bát Tràng	Tổng công ty Phát triển hạ tầng và Đầu tư tài chính Việt Nam	11,21
43	Dự án NOXH Quang Trung - Thạch Thất	Xã Tây Phương	Công ty TNHH xây dựng Tiến Đạt	6,34
44	Dự án đầu tư xây dựng NOXH Ngọc Hồi	xã Ngọc Hồi	Công ty TNHH dịch vụ thương mại Nam Hà Nội	2,03

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)
45	Dự án đầu tư xây dựng NOXH Đại Mỹ	Tại đường Nguyễn Văn Luyện, phường Đại Mỹ	Công ty cổ phần Thảo Nguyên Invest	2,67
46	Dự án Khu NOXH tập trung Bắc Sông Hồng	Xã Thuận An	Công ty cổ phần tập đoàn ECOLAND	19,0
47	Dự án đầu tư xây dựng khu NOXH sinh thái Đầm Sen	Xã Phù Đồng	Công ty cổ phần Ecolux Holdings	1,72
48	Dự án đầu tư xây dựng khu NOXH Thụ Lâm	Tại các ô đất nhà ở xã hội thuộc dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Thụ Lâm	Công ty cổ phần phát triển Bất động sản Thành Đô Capital	0,81
49	Dự án khu NOXH Bình Minh	Xã Bình Minh	Công ty cổ phần đô thị Nam Sơn Invest	20,0
50	Dự án khu NOXH Bích Hòa tại xã Bình Minh	Xã Bình Minh	Công ty cổ phần đầu tư phát triển Nam Anh INVEST	1,91
51	Dự án Khu NOXH Bình Đà tại xã Bình Minh	Tại xã Bình Minh	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Nam Hà Nội	15,36
52	Dự án Khu NOXH Tam Hưng tại xã Tam Hưng	Tại xã Tam Hưng	Công ty cổ phần đầu tư và phát triển đô thị TCG	20,26
53	Dự án đầu tư xây dựng khu NOXH Tây Vành đai 4	Xã Bình Minh	Công ty cổ phần đô thị Bình Minh Invest	27,13

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)
54	Dự án đầu tư xây dựng NOXH Tây Tựu - Hải An	Phường Tây Tựu	Công ty cổ phần phát triển nhà Hải An	0,44